

Oggetto: Legge n. 431/1998 – Delibera di GR n. 206/2006 – Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – annualità 2024 – domanda di contributo.

Il/la sottoscritt _____

Nat ____ a _____ in data _____ Prov. di _____

Residente a _____

Indirizzo _____ n. _____

Codice Fiscale _____

Telefono _____ Cellulare _____

E-mail _____

CHIEDE

1. di essere ammesso al contributo previsto Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui alla Legge n. 431/1998 e alla delibera di GR n. 206/2006;
2. a tal fine, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi del DPR 445/2000 e consapevole delle responsabilità penali e delle sanzioni cui si può andare incontro in caso di non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, di dichiarazione mendace o di dichiarazione di atti falsi, ai sensi degli artt. 75 e 76 del DPR n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA di possedere i seguenti requisiti e condizioni

(barrare le caselle scelte e, dove richiesto, compilare il formulario)

- di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea;
- di essere cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso:
 - del certificato storico di residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero 5 anni nella medesima Regione;
- di essere residente nel Comune di Miglierina, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;
- che egli stesso e i componenti il nucleo familiare incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.), non sono assegnatari di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica o di alloggio comunale, il cui contratto non sia stato stipulato ai sensi della Legge 392/1978, della Legge 359/92 e della Legge 431/1998;
- che egli stesso e i componenti il nucleo familiare incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.):
 - o non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio;
- il Patrimonio Mobiliare individuato ai sensi del D. Lgs. n° 109/98, così come modificato dal D.Lgs. n° 130/2000, al lordo della franchigia non è superiore a EURO 25.000,00;
- il valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) risultante dalle condizioni economiche del nucleo familiare, calcolato ai sensi del D. Lgs. n° 109/98, così come modificato dal D. Lgs. n. 130/2000, non è superiore a EURO 17.000,00;
- il valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), calcolato ai sensi del D.Lgs. 109/98 così come modificato dal D.Lgs. 130/00, è pari a € _____;

Io sottoscritt ____, ai fini dell'applicazione della detrazione, prevista dalla Delibera Regionale n. 206/2006, del 30% sul valore ISEE, dichiaro di trovarmi in una delle seguenti condizioni:

- il proprio nucleo familiare ha fruito di un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione;
- il proprio nucleo familiare, nel quale è presente almeno un componente di età superiore a 65 anni, ha fruito di reddito da sola pensione;
(le due condizioni non sono cumulabili tra loro)
- di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo primario, per un alloggio sito a Miglierina, identificato come segue:

Ubicazione dell'immobile	
Proprietario dell'immobile	
Data di stipulazione del contratto	
Estremi della registrazione all'Ufficio del Registro	
Decorrenza contratto	
Scadenza contratto	
Canone mensile	
Canone totale mensilità n. _____	

Dichiara altresì:

- il regolare pagamento dell'affitto oggetto della richiesta di contributo, oppure,
- di essere moroso dal pagamento dell'affitto e di impegnarsi a richiedere al locatore la disponibilità a ricevere l'erogazione del contributo a sanatoria della morosità medesima (Legge 269/04);
- che egli stesso e/o altri componenti del nucleo familiare indicato nella D.S.U. percepisce redditi esenti da IRPEF per € _____ che per l'anno 2023 tali redditi sono stati di € _____;

Dichiara, inoltre, di essere consapevole che sui dati dichiarati potranno essere:

- eseguiti controlli ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/00 diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati controlli da parte della Guardia di Finanza, c/o gli Istituti di Credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi degli articoli 4 - comma 2 - D.Lgs. 109/98 e 6 - comma 3 - D.P.C.M. n. 221/99 e s.m.i.;

- effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali dichiarati con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze.

Dichiara, inoltre, di:

- essere a conoscenza che il Comune verificherà, prima dell'erogazione del contributo, l'effettiva situazione economica e sociale del richiedente anche tramite i Servizi Sociali o altra struttura comunale demandata e che, nel caso di soggetti non assistiti, procederà all'esclusione dal beneficio delle domande che presentano situazioni valutate inattendibili ai fini del sostentamento familiare, con particolare riferimento alle situazioni in cui il richiedente non è in grado di dichiarare redditi ai fini IRPEF e IRAP, ovvero con ISE pari a 0, ovvero con somma dei redditi IRPEF e IRAP dichiarata inferiore al canone annuo o, ancora, alle situazioni in cui la differenza tra reddito IRPEF e IRAP e canone annuo è pari o inferiore al 30%;
- di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel relativo bando di concorso e, a tutti i fini del citato concorso, si impegna a produrre la documentazione che il Comune riterrà necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti;
- esonera l'operatore comunale da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda e si impegna inoltre a comunicare all'Ufficio Tecnico del Comune di Miglierina ogni cambio di indirizzo o domicilio, personalmente o con lettera raccomandata AR tempestivamente. Il Comune di Miglierina non risponde di eventuali disguidi postali imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

Documentazione da allegare:

- copia del contratto di locazione;
- copia del modello F23;
- copie delle ricevute di avvenuto pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2024 controfirmate dal proprietario (da presentarsi entro il 28 febbraio 2025);
- Documentazione attestante handicap permanente riconosciuto ex L.104/92 e rilasciata dalla competente ASP;
- Certificazione "per reddito zero" rilasciata dall'Assistente Sociale o altra struttura demandata dal Comune;
- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio per reddito inferiore al canone annuo di locazione;
- Documentazione ISE / ISEE in corso di validità;
- Stato di famiglia;
- Certificato storico di residenza (solo per gli immigrati di stati non appartenenti alla comunità Europea).

Miglierina, _____

FIRMA

Trattamento dei dati personali Informativa e Consenso

Il Comune di Miglierina, ai sensi dell'art. 10 della legge 31 dicembre 1996 n. 675 e D.L.vo 196/2003, informa la S.V. che tratterà i dati contenuti nel presente atto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Il trattamento delle informazioni personali che Vi riguardano sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Vs. riservatezza e diritti